



# *Ministero della cultura*

## VERBALE DI CONSEGNA

### CHIESA DEL CRISTO FLAGELLATO ED EX OSPEDALE DI SAN ROCCO

MATERA

tra

**La Direzione Regionale Musei della Basilicata**

rappresentata dal direttore ad interim **Arch. Annamaria MAURO**

e

**Il Museo Nazionale di Matera**

rappresentata dal direttore **Arch. F Annamaria MAURO**

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 2 dicembre 2019, n. 169 recante il “*Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance*” adottato ai sensi dell’art. 1 comma 4 del decreto legge 21 settembre 2019, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 18 novembre 2019, n. 132;

**VISTO** il D.M. 23 dicembre 2014 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali*”;

**VISTO** il D.M. 380 del 22 ottobre 2021 recante modifiche al Decreto 23 dicembre 2014 recante “*Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali*” e ss. mm. ii. ed in particolare l’articolo 1 4) a mente del quale “*al n. 21. Museo Nazionale di Matera, prima della voce: “Museo Nazionale “Domenico Ridola” – Matera” sono inserite le seguenti “Ex ospedale San Rocco – Matera”*”;

**VISTO** il D.M. 28 gennaio 2020, n. 21 recante “*Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*” che istituisce la Direzione Regionale Musei della Basilicata con sede a Matera (All. 2, Direzione generale musei, n. 16);

**VISTO** il D.M. 28 gennaio 2020, n. 22 recante “*modifiche al Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014, recante Organizzazione e funzionamento dei Musei statali e altre disposizioni in materia di Istituti dotati di autonomia speciale*”;



## *Ministero della cultura*

**VISTO** il decreto dirigenziale generale del 17/02/2022, n. 241 registrato alla Corte dei Conti in data 07/03/2022 al numero 471, con il quale si conferisce all'arch. Annamaria Mauro l'incarico di Direttore ad interim della Direzione Regionale Musei della Basilicata;

VISTO il Decreto Dirigenziale Generale del 6 novembre 2020 n. 761 registrato alla Corte dei Conti in data 01.02.2021 al numero 179 con il quale si conferisce all'arch. Annamaria Mauro l'incarico di Direttore del Museo Nazionale di Matera;

**RITENUTO** di dover procedere al trasferimento degli immobili e dei beni culturali di pertinenza della Chiesa del Cristo Flagellato ed ex ospedale di San Rocco – siti nel Comune di Matera, dalla **Direzione Regionale musei della Basilicata al Museo Nazionale di Matera;**

il giorno ..... alle ore.....

- **l'architetto Annamaria Mauro**, direttore ad interim della Direzione Regionale Musei della Basilicata, e

- **l'architetto Annamaria Mauro**, direttore del Museo Nazionale di Matera;

procedono alle operazioni di consegna del complesso monumentale dell'"ex Ospedale San Rocco e Chiesa del Cristo Flagellato" sito nel Comune di Matera, come appresso indicato.

### **Articolo 1 - Immobili**

Col presente atto vengono consegnati al Museo Nazionale di Matera, che ne assume ogni relativo onere, la **Chiesa del Cristo flagellato ed ex ospedale di San Rocco**, individuati nelle allegate planimetrie ed estratti catastali (Allegati 1 e 2) e cioè:

Foglio	Particella
159	2745

Il suddetto complesso monumentale, di forma quadrilatera, è costituito dalla chiesa ad aula unica ad un solo livello, da un adiacente corpo di fabbrica a forma di "L" composto da due livelli fuori terra e da un'altra porzione di fabbricato a due livelli fuori terra, confinante con la chiesa del Cristo Flagellato e con la chiesa di S. Giovanni Battista. L'insieme di tutti questi edifici definisce una corte interna a servizio del complesso monumentale a cui si accede attraverso un arco voltato con portone inglobato nella porzione di fabbricato citata in ultimo.

La struttura portante del complesso immobiliare è in spessa muratura in conci di tufo calcareo, gli orizzontamenti sono a volta in muratura, le coperture sono a falde inclinate in coppi ed embrici in cotto.

L'aula della ex chiesa del Cristo Flagellato di circa 159 mq è utilizzata prevalentemente per incontri e riunioni. Gli ambienti siti nel corpo di fabbrica a forma di "L" sono attualmente utilizzati per ospitare mostre



## *Ministero della cultura*

o esposizioni su entrambi i livelli ognuno di circa 306 mq. I locali per esposizione sono dotati di servizi igienici su entrambi i livelli e di due elevatori per le persone in corrispondenza dei due vani scala esterni di collegamento. Il corpo di fabbrica minore ospita al piano terra una portineria e sala controllo di circa 11 mq e alcuni vani tecnici, mentre al piano superiore una foresteria/casierato di circa 77 mq dotata di servizi igienici.

L'edificio monumentale è dotato di impianti elettrici e di illuminazione anche di emergenza, di un impianto di climatizzazione alimentato a gas in condizione invernale e ad energia elettrica in estate, nonché dell'impianto di rivelazione fumi e dell'impianto idrico antincendio.

L'immobile in parola si trova in buono stato di conservazione e manutenzione e viene consegnato nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova.

A decorrere dalla data del presente atto, le spese, pregresse e future, relative ai consumi e a tutte le utenze (acqua, energia elettrica, gas, ecc.), i tributi o imposte derivanti dai predetti immobili di proprietà statale, sono definitivamente a carico della ricevente Direzione regionale musei Basilicata, che già vi provvede essendo subentrata a tutte le utenze e a tutti i contratti di fornitura dei servizi.

### **Articolo 2 – Documentazione di sicurezza**

Al momento della sottoscrizione del presente verbale, si prende atto che l'area interessata dalla consegna è al momento esclusa dal Documento di Valutazione dei Rischi elaborato dalla Direzione regionale musei della Basilicata redatto per i propri luoghi di lavoro ed il citato documento (DVR) è oggetto di aggiornamento. Sarà onere del Museo Nazionale di Matera, Istituto subentrante, procedere ad ogni incombenza prevista al riguardo dalla vigente normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro ivi compreso quello in esame.

### **Art. 3 - Beni mobili, beni durevoli e materiale di consumo**

Si prende atto che la presente consegna comprende pochi arredi funzionali all'attività espositiva, di cui all'allegato 3.

### **Art. 4 – Attività di manutenzione e restauro**

Al momento della consegna risultano in attuazione i seguenti interventi:

-da parte della DRM BAS:

-attività progettuale finalizzata alla valorizzazione del complesso espositivo ai sensi del D.P.C.M. 21/07/2017

– Riparto del fondo di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 11/12/2016, n. 232 D.M.19/02/2018;

-attività progettuale finalizzata ad ottenere il parere per l'acquisizione del C.P.I presso il locale Comando dei VV.F.



## *Ministero della cultura*

-da parte della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio della Basilicata “Lavori di sistemazione e messa in sicurezza dell’ex-Ospedale di san Rocco Perizia di spesa n.16/18 Fondi straordinari cap.2050/PG1”.

Come risulta dal verbale 21 del settembre 2021 di consegna tra Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio della Basilicata e Direzione regionale musei della Basilicata, nell’ottica di una necessaria efficienza ed efficacia amministrativa, i lavori in corso e in programma sui beni in oggetto, con fondi richiesti e ottenuti sulla base di una proposta progettuale della Soprintendenza, dovranno essere portati a termine dalla Soprintendenza, mantenendo i gruppi di lavoro misti già costituiti ed evitando un ulteriore rallentamento e appesantimento dell’iter procedurale.

La Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio della Basilicata si impegna a rendere disponibili, su richiesta del Museo Nazionale di Matera, tutti i documenti in proprio possesso, relativi ai lavori in corso e/o già conclusi, collaudati o da collaudare interessanti l’area oggetto della presente consegna, fornendone copia laddove risultasse necessario all’Istituto subentrante.

### **Art. 5– Verbali di consegna**

Il presente verbale redatto nel numero 5 (cinque) pagine compresa la presente e corredato dagli allegati sopra citati, sarà firmato digitalmente. Sarà cura del Museo Nazionale di Matera inoltrare il documento digitale all’Agenzia del Demanio ai fini di ogni opportuno aggiornamento relativo agli immobili demaniali oggetto della presente consegna.

Il Museo Nazionale di Matera si impegna ad inoltrare copia del presente atto alla superiore Direzione Generale.

### **Art. 7– Atti integrativi**

La Direzione Regionale Musei della Basilicata ed il Museo Nazionale di Matera si riservano di integrare il presente verbale con ulteriori atti, se necessari, connessi e susseguenti al processo di riorganizzazione degli Istituti dipendenti del Ministero in applicazione del D.P.C.M. 169/2019 e dei successivi D.M. emanati dal Ministero.

La documentazione e gli allegati come appresso riportato, costituiscono parte integrante del presente verbale.

Le operazioni di consegna, con approvazione di tutti gli atti relativi hanno avuto termine il ..... alle ore .....

Il Direttore  
Museo Nazionale di Matera  
Arch. Annamaria Mauro

Il Direttore ad interim  
Direzione Regionale Musei Basilicata  
Arch. Annamaria Mauro



# *Ministero della cultura*

## **VERBALE DI CONSEGNA**

**CHIESA DEL CRISTO FLAGELLATO ED EX OSPEDALE DI SAN ROCCO**

**MATERA**

tra

**La Direzione Regionale Musei della Basilicata**

rappresentata dal Direttore ad interim **Arch. Annamaria Mauro**

e

**Il Museo Nazionale di Matera**

rappresentato dal Direttore **Arch. Annamaria Mauro**

**(ex D.M. 22 ottobre 2021 n.380)**

## **ELENCO DEGLI ALLEGATI**

- |            |   |
|------------|---|
| Allegato 1 | Planimetria di mappa e planimetrie del complesso immobiliare "Chiesa del Cristo Flagellato ed ex ospedale di San Rocco" Matera. |
| Allegato 2 | Relazione dello status quo del "Chiesa del Cristo Flagellato ed ex ospedale di San Rocco"                                       |
| Allegato 3 | Visura catastale  |